



בית משפט השלום בבית ים

ת"א 20-12-25566 בלפור 72 (2008) בע"מ ואח' נ' חביב ואח'

תיק חיצוני:

מספר בקשה: 9

בפני כבוד השופט יגאל נמרודי

בלפור 72 (2008) בע"מ ואח'

התובעים

נגד

רפאל חביב ואח'

הנתבעים

החלטה

1 לאחר שעיינתי בהודעת התובעים, אני מורה כדלקמן:

2 **נתבעת 13** – הנתבעת 13 נפטרה, כך בהתאם למצוין. בנסיבות כאמור, משהיורש/ים לא נרשמו וזהותם אינה
3 ידועה, אין כל מקום להסתפק בהודעה של מר חיים לגזיאל, כי מסירה לרשותו מהווה כמסירה כדין. ממילא,
4 לא עולה כי הוא היורש היחיד. ההמצאה למר חיים לגזיאל אינה המצאה כדין. **יש לפעול בהתאם להחלטה**
5 **מיום 21.6.2021.**

6 **הנתבע 14** – צו ירושה הוצג וכן הסכם לחלוקת עזבון מיום 5.6.2018. יורשיו הם הנתבעים 7-11 וכן הנתבע
7 הפורמאלי. רשמתי לפניי, כי בהסכם חלוקת העיזבון ישנן הוראות שהן שונות מההוראות בצו הירושה. על
8 ב"כ התובעים לבצע מסירה של התביעה אל יורשיו על פי דין של הנתבע 14 כדלקמן: עבור הנתבעים 7-11:
9 באמצעות עו"ד סימון טוסון; לנתבע הפורמלי – ישירות באמצעותו. **עד ליום 28.10.2021 יודיעו היורשים,**
10 **באמצעות עו"ד טוסון והנתבע הפורמלי, מדוע לא יפעלו ללא דיחוי לרישום הזכויות. יש לציין מהו המועד**
11 **בו יבוצע הרישום. יש לציין האם להסכם חלוקת העיזבון ניתן תוקף של פסק-דין בהליך כלשהו, והאם**
12 **ניתן יהיה לבצע רישום על פי אותו הסכם.**

13 **המזכירות מתבקשת לציין, תחת פרטי הנתבע 14 המנוח, את שמות היורשים: נתבעים 7-11, הנתבע**
14 **הפורמלי.**

15 **הנתבע 15** – בוצעה מסירה של כתב התביעה לעו"ד ליטל סמרה אשר אישרה בדואר אלקטרוני כי היא
16 מייצגת את הנתבע 15 "בעניין תביעת פירוק השיתוף". על ב"כ התובעים להמציא (לאחר פנייה אל עו"ד
17 סמרה) יפוי כוח. בהיעדרו – יש לבצע מסירה כדין לנתבע 15.

18



בית משפט השלום בבתי ים

ת"א 20-12-25566 בלפור 72 (2008) בע"מ ואח' נ' חביב ואח'

תיק חיצוני:

- 1 ה**נתבעת 16** – הנתבעת הנ"ל הינה חברה. בהתאם לתמצית רשם החברות שהוגשה ביום 16.6.2021 עולה כי
 2 מענה ברחוב ברחוב שד' העצמאות 6, בת-ים. זהו גם מענם של בעלי המניות על פי התמצית האמורה.
 3 מתצהיר המוסר עולה כי **בביקורו השלישי** בכתובת הנ"ל הוא **הופנה לדירתם של בעלי המניות** (מצוין כי
 4 הינה בשיפוצים) וכי ההדבקה של כתב התביעה בוצעה בדירה הנ"ל. **על המוסר להבהיר, באמצעות תצהיר**
 5 **משלים, היכן בוצעו שני הביקורים הראשונים (האם בדירה הנ"ל או בדירה אחרת)**. בשלב זה איני מאשר
 6 את המסירה.
- 7 ה**נתבעת 17** – הוצג אישור מסירה של דבר דואר חתום על ידי הנתבעת. אלא שהאישור נושא תאריך 17.02.20
 8 בעוד שכתב התביעה הוגש ביום 10.12.2020 (יצוין כי בהודעת התובעות מיום 16.6.2021 צוין כי כתב התביעה
 9 נמסר לבא כוח הנתבעת 17). **איני מאשר את המסירה. יש לבצע מסירה כדין.**
- 10 ה**נתבע 18** – בוצעה מסירה במען הרשום של הנתבע ביום 14.7.2021. טרם חלף המועד להגשת כתב הגנה
 11 מטעמו. טרם מתן החלטה מסכמת באשר לתוקף המסירה, **יש הציג עותק ברור של הנספח, עמוד 27, צילום**
 12 **של לוח תיבות הדואר. בשלב זה המזכירות מתבקשת לעדכן את מען הנתבע למען הבא (המען הרשום):**
 13 **רחוב פני הגבעה 20, רמת-גן.**
- 14 ה**נתבע 19** – התובעים הודיעו כי הנתבע 19 מכר את זכויותיו במקרקעין לתובעת 1. מהנסח העדכני עולה כי
 15 הנתבע 19 אינו רשום עוד כבעל זכויות במקרקעין. **התביעה כנגד הנתבע 19 – נמחקת.**
- 16 ה**נתבע 20** - בוצעה מסירה במען הרשום של הנתבע ביום 12.9.2021. טרם חלף המועד להגשת כתב הגנה
 17 מטעמו. **על פקיד המסירה לציין בתצהיר, מניין לו כי הנתבע גר בפועל במען** (יש להתייחס לשלט על הדירה,
 18 **בירור עם שכנים וכיו"ב)**. **בשלב זה המזכירות מתבקשת לעדכן את מען הנתבע למען הבא (המען הרשום):**
 19 **רחוב שלמה המלך 31, דירה 21, תל-אביב.**
- 20 ה**נתבע 21** – כתב התביעה נמסר לאשתו של הנתבע ביום 6.7.2021. המסירה מאושרת. טרם חלף המועד
 21 להגשת כתב הגנה מטעמו.
- 22 ה**נתבע 22** – בוצעה מסירה כדין ביום 22.12.2020. המסירה מאושרת. המועד להגשת כתב הגנה חלף, על כל
 23 המשתמע מכך.
- 24 ה**נתבע 23** – בהודעה מיום 16.6.2021 הוצג אישור פריט דואר רשום לנתבע זה המסתיים בספרות 114 [...].
 25 להודעה הנוכחית צורף אישור מסירה חתום המתייחס לדבר דואר המסתיים בספרות 578 [...]. התאריך
 26 הנקוב על גבי אישור המסירה אינו ברור. **בא כוח התובעות מתבקש להבהיר עניין זה ולהציג אסמכתה**
 27 **תומכת באשר למועד ביצוע המסירה לנתבע זה**. בשלב זה איני מאשר את המסירה.
- 28 ה**נתבע 24** – אני מאשר את המסירה. המועד להגשת כתב הגנה חלף.
- 29 ה**נתבע הפורמאלי, מר רפאל שלום חביב** – לא הוצג יפוי כוח. לפיכך, **יש לבצע מסירה לנתבע הפורמלי**
 30 **במישרין.**
- 31





בית משפט השלום בבית ים

ת"א 20-12-25566 בלפור 72 (2008) בע"מ ואח' נ' חביב ואח'

תיק חיצוני:

1 בנוסף, מעיון בנסח הרישום העדכני מפנקס הזכויות (נספח 7 להודעה) עולה כי ביום 21.4.2021 נרשמה הערת
2 אזהרה על זכויותיו של הנתבע 21 לטובת חברת אגם תשואות בע"מ. בא כוח התובעים ימציא את כתב
3 התביעה וכן את החלטה זו לידי החברה האמורה לקבלת התייחסותה – ללא דיחוי. יש להגיש אסמכתה על
4 אודות ביצוע ההמצאה. עד ליום 28.10.2021 תודיע החברה האם היא מבקשת להצטרף להליך.

5 עד ליום 28.10.2021 יגיש בא כוח התובעים את כלל ההבהרות והמסמכים כנדרש בהחלטה זו. גורם נוסף
6 שנדרש לבצע פעולה, יעשה כן עד למועד האחרון שנקבע בהחלטה זו.

7 מצופה מהתובעים להבטיח, כי במועד התזכורת הפנימית הבאה יהיה התיק ערוך לקביעה.

8 המזכירות מתבקשת לשלוח את החלטה אל כל הצדדים וכן ליישם את ההוראות האופרטיביות הקבועות
9 בהחלטה.

10 עיון פנימי – 31.10.2021.

11
12 ניתנה היום, כ"ג תשרי תשפ"ב, 29 ספטמבר 2021, בהעדר הצדדים.

13

יגאל נמרודי, שופט

14

15

